



**COMUNE DI PISCIOTTA**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

**Ufficio**

***Responsabile Settore LL.PP.***

**Proposta n. 141 del 03/04/2021 istruita da: Arch. Domenico CONTI**  
**Determina di settore n. 52 del 03/04/2021**  
***Determina di R.G. n. 134 del 07/04/2021***

**OGGETTO : AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI “TERRAZZO EX EDIFICIO  
SCOLASTICO ALLA FRAZIONE RODIO: MANUTENZIONE E ALLESTIMENTO GIOCHI  
PER BAMBINI”. CUP: B37H21000640001 - CIG: 86695578C1**

PREMESSO:

che ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con Decreto del Sindaco il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti ivi compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, del citato D.Lgs. n. 267/00;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 10/03/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Terrazzo ex edificio scolastico alla frazione Rodio: Manutenzione e allestimento giochi per bambini", dell'importo complessivo di € 27.402,50 con il seguente Quadro Economico:

lavori	€ 21.666,53
di cui per la sicurezza	€ 1.104,55
lavori soggetti a ribasso	€ 20.561,98
<b>A totale lavori</b>	<b>€ 21.666,53</b>
<b>B Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
imprevisti;	€ 536,33
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 433,00
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 4.766,64
<b>B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 5.735,97</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 27.402,50</b>

che l'esecuzione dei lavori, finanziati con contributo concesso ai sensi del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - DPCM del 17 luglio 2020, Programma: Contributo Infrastrutture sociali – Sud - LB 20, Codice Programma: FONDOINFRSOCIAL, dovrà iniziare entro il 15 aprile 2021 e, pertanto, è necessario provvedere con urgenza ad individuare l'impresa esecutrice. Che, comunque, l'affidamento di tale lavoro, di importo inferiore alle soglie di cui all' articolo 35 del D. Lgs. n. 50/2016, avviene nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

che con determinazione a contrarre n. 43/LLPP del 13/03/2021, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per mezzo di affidamento diretto con il criterio del prezzo più basso;

che in data 20/03/2021 è stata indetta sul portale delle gare della centrale di committenza Asmecom, a cui il Comune di Pisciotta ha aderito, la procedura di affidamento diretto, invitando a presentare il preventivo n. 4 operatori economici selezionati dall'albo aperto del Comune di Pisciotta;

VISTO il verbale di valutazione delle offerte redatto dal RUP in data 02/04/2021, prot. 2705, dal quale si rileva che ha presentato il preventivo un solo operatore economico e la congruità del preventivo formulato dalla ditta: FERRARO Pasquale, con sede in via Mons. Forte, 7/A - Futani (SA), codice fiscale: FRRPQL53M17D832W, partita IVA: 00607110657, che ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori e ha offerto il ribasso del 7,50% sull'importo a base d'asta, pertanto l'importo contrattuale sarà pari a € 20.124,38;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha in corso l'attività di verifica del possesso dei requisiti auto-dichiarati in sede di gara e che la stipula del contratto potrà avvenire solo successivamente alla positiva conclusione di tale verifica, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Rilevato, pertanto, che l'esecuzione dei lavori di "Terrazzo ex edificio scolastico alla frazione Rodio: Manutenzione e allestimento giochi per bambini", può essere affidata mediante affidamento diretto, ai sensi della legge n. 120/2020, art. 1, comma 2, lettera a), alla ditta FERRARO Pasquale, con sede in via Mons. Forte, 7/A - Futani (SA), codice fiscale: FRRPQL53M17D832W, partita IVA: 00607110657, per l'importo contrattuale di € 20.124,38, oltre IVA, dando atto che la spesa è finanziata con contributo concesso al Comune di Pisciotta ai sensi del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - DPCM del 17 luglio 2020, programma: Contributo Infrastrutture sociali – Sud - LB 20, Codice Programma: FONDOINFRSOCIAL;

Visto che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. 86695578C1;

Dato atto che il C.U.P. dell'investimento in parola è: B37H21000640001;

### D E T E R M I N A

- I. Di affidare direttamente, in relazione ai motivi in premessa indicati, alla ditta FERRARO Pasquale, con sede in via Mons. Forte, 7/A - Futani (SA), codice fiscale: FRRPQL53M17D832W, partita IVA: 00607110657, l'esecuzione dei lavori di "Terrazzo ex edificio scolastico alla frazione Rodio: Manutenzione e allestimento giochi per bambini" per l'importo complessivo di € 20.124,38, oltre IVA;
- II. Di dare atto che, in seguito al ribasso d'asta, il quadro economico dell'intervento è rimodulato come segue:

lavori	€ 19.019,83
Oneri per la sicurezza	€ 1.104,55
<b>A totale lavori</b>	<b>€ 20.124,38</b>
<b>B Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
imprevisti;	€ 536,33
spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	€ 433,00
I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge.	€ 4.545,36
<b>B Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 5.514,69</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 25.639,07</b>
Economie di gara	1.763,43 €

- III. Di dare atto che la somma di € 24.551,74 per lavori, comprensiva di IVA, sarà impegnata con successivo provvedimento successivamente al perfezionamento dell'obbligazione giuridicamente vincolante, dando atto che l'opera è finanziata con il contributo concesso al Comune di Pisciotta ai sensi del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - DPCM del 17 luglio 2020, programma: Contributo Infrastrutture sociali – Sud - LB 20, Codice Programma: FONDOINFRSOCIAL;
- IV. Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto arch. Domenico Conti;

Pisciotta, 09/04/2021

***Il Responsabile del Settore***  
Arch. Domenico CONTI

**LA PRESENTE DETRMINA NON NECESSITA DEL PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Pisciotta, 07/04/2021

*Il Responsabile del Settore*  
Dr.ssa Felicia SATURNO

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE



# COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

Prot. 2705

2 aprile 2021

**Oggetto:** affidamento dei lavori di "Terrazzo ex edificio scolastico alla frazione Rodio: Manutenzione e allestimento giochi per bambini". CUP: B37H21000640001 - CIG: 86695578C1  
**Verbale di valutazione delle offerte**

Premesso:

che con determinazione n. 43/LLPP del 13/03/2021, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto per mezzo di affidamento diretto, invitando a presentare un preventivo almeno tre operatori economici selezionati dall'Albo aperto dei fornitori del Comune di Pisciotta tenuto presso il sito [www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it), nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, selezionando, quindi, gli operatori economici ai quali negli ultimi tre anni non sono stati effettuati affidamenti diretti da parte del Comune di Pisciotta e non sono stati invitati in procedimenti relativi ad affidamenti diretti;

che in data 23/03/2021 è stata indetta sul portale di gestione gare della centrale di committenza Asmecomm, a cui il Comune di Pisciotta ha aderito, la procedura di affidamento diretto, in quanto di importo pari a € 21.666,53, inferiore ad € 150.000,00 (ai sensi della legge 120/2020, art. 1, comma 2), con il criterio del prezzo più basso, invitando a presentare offerta i seguenti Operatori Economici:

Codice fiscale azienda	Ragione Sociale
<b>dblnll73t14g707u</b>	impresa edile aniello di blasi
<b>FRRPQL53M17D832W</b>	individuale
<b>05863620653</b>	L'ANORA S.R.L.S.
<b>ZTINLL66C25G707O</b>	ZITO ANIELLO

che è stata stabilita la data del 02/04/2021, ore 12:00, quale termine per il caricamento sul portale della documentazione d'offerta e la stessa data, ore 15:00 per l'apertura delle offerte;

che il sottoscritto responsabile del procedimento svolge l'attività di esame della documentazione amministrativa prodotta in sede di richiesta preventivo, ammissione ed esclusione dei concorrenti alla fase di verifica dell'offerta economica e alla valutazione della stessa offerta in quanto è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso e, pertanto, non vi è alcun margine di discrezionalità nell'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, rinunciando alla presenza di testimoni in quanto la procedura informale è stata svolta sulla piattaforma telematica ASMECOMM e l'intero procedimento è tracciabile su tale piattaforma;

che entro i termini stabiliti, ore 12:00 del giorno 02/04/2021, è stata caricata la sola offerta dell'Operatore FERRARO Pasquale:

## RICHIESTA OFFERTA

Caricare la chiave privata			
Scegli file   722481290.pem			
Codice fiscale azienda	Ragione Sociale	PEC	
dbnl173t14g707u	impresa edile aniello di blasi	o.sacco@consulentidellavoropec.it	Non presentata
FRRPQL53M17D832W	individuale	ferraropasquale53@pec.it	<input type="button" value="Apri busta"/>
05863620653	L'ANORA S.R.L.S.	lanforasrls@pec.it	Non presentata
ZTINLL66C25G7070	ZITO ANIELLO	zitoaniello@legalmail.it	Non presentata

[Ritorna al pannello](#)

che in seguito all'esame della documentazione amministrativa l'impresa Pasquale Ferraro è stata ammessa alla valutazione dell'offerta economica.

### Firmatari

**Hash MD5: 74d5a71c18d4bc54a1c8fd407a9b4867**

**FERRARO PASQUALE**

---

**Emesso da: Namirial S.p.A./02046570426**

**Valido da: 27-03-2019 10:15:00**  
**A 26-03-2022 00:00:00**

che l'unico operatore economico partecipante alla procedura ha offerto il ribasso del 7,50% sull'importo a base di gara, pari a € 20.561,98 e, pertanto, il prezzo di € 19.019,83 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.104,55. Il valore del contratto è, pertanto pari a € 20.124,38 (euro ventimila centoventiquattro/38).

Tutto ciò premesso,

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento prende atto dell'offerta presentata dalla ditta individuale: FERRARO Pasquale, con sede in via Mons. Forte, 7/A – Futani (SA), codice fiscale: FRRPQL53M17D832W, partita IVA: 00607110657, che ha offerto il ribasso del 7,50% sull'importo dei lavori a base d'asta e pertanto



### COMUNE DI CERASO

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475 e-mail: utc.ceraso@gmail.com



il prezzo di € 19.019,83 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.104,55, per un valore contrattuale pari a € 20.124,38 (euro ventimila centoventiquattro/38), per l'esecuzione dei lavori di "Terrazzo ex edificio scolastico alla frazione Rodio: Manutenzione e allestimento giochi per bambini".

L'offerta è valutata congrua e si propone l'aggiudicazione all'operatore economico individuato.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.TO ARCH. DOMENICO CONTI



**COMUNE DI CERASO**

Provincia di Salerno – Comune del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni  
Piazza Municipio 84052 Ceraso (SA) tel. 097461078 fax 097461475 e-mail: [utc.ceraso@gmail.com](mailto:utc.ceraso@gmail.com)

