



COMUNE DI PISCIOTTA
PROVINCIA DI SALERNO

Ufficio

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Proposta n. 189 del 05/05/2020 istruita da: Arch. Domenico CONTI
Determina di settore n. 78 del 05/05/2020
Determina di R.G. n. 238 del 08/06/2020

OGGETTO : LAVORI DI “MANUTENZIONE E REVISIONE DA ESEGUIRE ALLA STRUTTURA DESTINATA A E.R.P. E ALLE SUE PERTINENZE ESTERNE SITA IN VIA MARINA DI PISCIOTTA CAPOLUOGO”. AFFIDAMENTO INCARICO DI DIRETTORE DEI LAVORI. CUP: B39F19000510004 CIG: ZE22CE25DC

Vista la delibera di Approvazione del programma triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche, all'interno del quale è prevista la realizzazione dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 92.691,00;

Premesso:

che in relazione al disposto dell'art. 107, comma 1, e artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con decreto del Sindaco, il sottoscritto è stato nominato responsabile del Servizio lavori Pubblici, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria delle risorse umane, strumentali e finanziarie assegnate, attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti, ivi compresi gli atti di assunzione di impegni di spesa ai sensi dell'art. 183, del citato D.Lgs. n. 267/00;

che, per quanto afferente la qualificazione della stazione appaltante, trova applicazione l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, prevede che: Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, per la quale è dovrà essere avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori, occorre procedere al conferimento dell'incarico per la direzione dei lavori, in ossequio all'art. 4 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49: Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per carenza in organico di personale tecnico;

che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, ammontante ad € 7.991,91, oltre ad IVA e oneri contributivi, importo computato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, è inferiore a € 40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi codicistici e, in particolare, del principio di rotazione;

che, ai sensi dell'art. 1.3.2. della Linea Guida n.1 - Rev.1 (delibera n. 138 del 21 febbraio 2018) l'importo stimato sopra espresso risulta essere il risultato dell'operazione analitica in allegato (determinazione dei corrispettivi);

che al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede mediante: diverso utilizzo del mutuo stipulato con la Cassa depositi e prestiti pos. 6022265;

che il professionista da invitare alla procedura sarà individuato tra quelli presenti all'Albo aperto dei fornitori del Comune di Pisciotta tenuto presso il sito www.asmecomm.it, nel rispetto del principio di rotazione (saranno esclusi i professionisti a cui sono stati conferiti incarichi professionali con affidamento diretto da parte del Comune di Pisciotta negli ultimi tre anni) in possesso di tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da realizzare;

che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 7.994,91, oltre oneri contributivi (pari al 4% dell'onorario = € 319,80) e IVA se dovuta (pari al 22% di onorario e oneri = € 1.829,24) per complessivi € 10.143,95;

che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG. n. ZE22CE25DC**;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*",

per la parte ancora in vigore;

Visto il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Vista la Linea Guida n.1 (delibera n. 973 del 14 settembre 2016 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 228 del 29 settembre 2016)";

Vista la Linea Guida n.1 - Rev.1 (delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018)";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

DETERMINA

di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dettagliato in premessa necessario e propedeutico alla realizzazione dei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo";

di procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: esecuzione dei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo";
- b) oggetto del contratto: direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza nella fase dell'esecuzione nell'ambito dei lavori sopra richiamati;
- c) forma del contratto: il contratto sarà stipulato in forma scritta sotto forma di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che risulterà aggiudicatario del servizio;
- d) clausole essenziali: sono evincibili dall'allegato schema di lettera commerciale;

di approvare la documentazione di gara allegata alla presente: determinazione dei corrispettivi; schema richiesta preventivo; Comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010; schema di dichiarazione di possesso dei requisiti; schema lettera commerciale-convenzione;

Di dare atto che il professionista da invitare alla procedura telematica per l'acquisizione delle dichiarazioni di possesso dei requisiti e dell'offerta economica, sarà individuato tra i professionisti iscritti all'albo aperto dei fornitori del Comune di Pisciotta tenuto presso il sito www.asmecomm.it, nel rispetto dei principi codicistici ed, in particolare, del principio di rotazione (saranno esclusi i professionisti a cui sono stati conferiti incarichi professionali da parte del Comune di Pisciotta per mezzo di affidamento diretto negli ultimi tre anni);

di prendere atto che il costo complessivo dell'affidamento ammonta preventivamente ad € 10.143,95 (IVA e oneri contributivi inclusi);

di prenotare la spesa di € 10.143,95, sul capitolo 3519 del redigendo bilancio di esercizio in corso – diversa utilizzazione, autorizzata con nota CDP prot. 3217 del 13/01/2020, del mutuo stipulato con la Cassa depositi e prestiti – pos. 6022265;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è: arch. Domenico Conti.

di trasmettere il presente provvedimento:
all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Pisciotta, 08/06/2020

Il Responsabile del Settore
Arch. Domenico CONTI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2, Legge 102/2009, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e la compatibilità con le vigenti regole di finanza pubblica della presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Imp/Acc	Esercizio	Capitolo	N. Impegno	Descrizione	Importo

Pisciotta, 08/06/2020

Il Responsabile del Settore
Dr.ssa Felicia SATURNO

Ubicazione Opera

COMUNE DI PISCIOTTA

Provincia di Salerno

Opera

manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.06	<i>Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.</i>	0,95	63.792,71	14,9699 291300 %

Costo complessivo dell'opera : **63.792,71 €**Percentuale forfettaria spese : **25,00%****FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.06**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 63.792,71 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V * G * P * \Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.06	EDILIZIA	63.792,71	14,9699291 300%	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	0,7050	6.395,93	1.598,98	7.994,91

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	7.994,91
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	7.994,91

Carta Intestata Professionista

.....

Al Comune di Pisciotta
Settore Lavori Pubblici

Alla c.a. arch. Domenico Conti

Oggetto: Comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010.

In relazione all'incarico di Direttore dei lavori nei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo", in corso di affidamento da parte della Vostra Amministrazione, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione dell'appalto

si comunicano

I dati identificativi del conto corrente attivato, a far data dal, presso la Banca/ Poste Italiane S.p.A.:

- Banca (denominazione completa)

- Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo)

Codice IBAN:

Codici di riscontro: ABI CAB CIN

Intestatario del conto (ragione sociale completa dell'azienda, sede legale e dell'unità produttiva che gestisce l'appalto, codice fiscale)

I dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per l'impresa saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

a) Sig., nato a il, residente a Via n. ..., Cod. Fisc., operante in qualità di (specificare ruolo e poteri);

b) Sig., nato a il, residente a Via n. ..., Cod. Fisc., operante in qualità di (specificare ruolo e poteri);

Data

Il Professionista Incaricato

Carta intestata ditta
DITTA OFFERENTE

N.

Data

Spett.le Stazione Appaltante
Comune di Pisciotta
Pisciotta (SA)

OGGETTO: Offerta di preventivo per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori nei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo".

(art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Il sottoscritto
nato a il con studio professionale in
..... Via codice
fiscale P.I. in riferimento al conferimento
dell'incarico professionale di Direttore dei Lavori e coordinatore per la sicurezza nella fase dell'esecuzione
nei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze
esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo", di importo a base d'asta di Euro **7.994,91** (oltre contributi
obbligatori ed IVA, **ovvero** IVA non è dovuta per il regime fiscale del sottoscritto)

ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche,
consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo d.P.R.n. 445/2000, per le ipotesi di
falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, sotto la propria responsabilità¹

DICHIARA

- a) l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) in particolare ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni
- c) l'assenza di ulteriori cause ostative di qualsiasi natura e genere che impediscano ai legali rappresentanti dell'impresa a contrarre con la pubblica amministrazione;
- d) che il sottoscritto è iscritto all'Albo professionale di al n.;
- e) di essere in possesso dei requisiti di ordine speciali previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle prestazioni oggetto di offerta;
- f) di applicare il seguente regime fiscale:

..... li

Il Professionista

.....

¹Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.



COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

Prot. _____

al professionista

Oggetto: Richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del servizio di direzione dei lavori nell'ambito dei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo"

Con la presente si chiede al professionista in indirizzo di esprimere la propria miglior offerta per l'esecuzione del servizio indicato in oggetto.

In particolare è richiesto di esprimere una percentuale di sconto sull'importo totale di € 7.994,91, scaturente dalla determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria di cui al DM 17/06/2016.

Si precisa che la presente consultazione tra operatori economici è finalizzata al potenziale affidamento diretto dell'esecuzione del servizio specificato in oggetto senza procedura di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Pertanto la Stazione Appaltante con la presente richiesta di preventivo non assume alcun obbligo contrattuale e potrà affidare, non affidare o affidare in parte il servizio in oggetto con specifico provvedimento.

L'operatore economico che intende partecipare alla presente consultazione dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..
- Requisiti di ordine speciale: iscrizione all'albo professionale adeguato all'incarico professionale

L'offerta dovrà essere caricata sulla piattaforma telematica entro il termine del __/__/____ ore 12:00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. DOMENICO CONTI



COMUNE DI PISCIOTTA

Ufficio Tecnico

Prot. _____

Al professionista arch./ing. _____

Oggetto: conferimento dell'incarico professionale per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza nella fase dell'esecuzione nei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo".

CUP: B39F19000510004 – CIG: ZE22CE25DC

Con la presente lettera commerciale di incarico,

PREMESSO CHE

L'Amministrazione Comunale di Pisciotta intende procedere alla realizzazione dei lavori di:
"manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo",

Con determina n. del si è proceduto al conferimento dell'incarico di cui al successivo art. 1, ai sensi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce al professionista in indirizzo l'incarico professionale di cui all'oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

Articolo 1 – Oggetto e specificazione dell'incarico:

Il Comune, in forza della determinazione n. del assunta dal Responsabile del Servizio LLPP, e con le modalità riportate nella presente lettera di incarico, affida al professionista in indirizzo, l'incarico professionale di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza nella fase dell'esecuzione per la realizzazione dei lavori di "manutenzione e revisione da eseguire alla struttura destinata a E.R.P. e alle sue pertinenze esterne sita in via Marina di Pisciotta capoluogo" e precisamente:

DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ:

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.

In particolare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali nonché degli altri compiti stabiliti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016 e dal Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative alla direzione dell'esecuzione parametrate nella determinazione della prestazione posta a base di affidamento.

Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante.

La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA NELLA FASE DELL'ESECUZIONE:

Nell'ambito del proprio incarico il Coordinatore in fase di esecuzione dell'opera, dovrà svolgere i compiti previsti specificamente a suo carico dall'art. 92 del D.Lgs. 81/2008 e in particolare, durante la realizzazione dell'opera:

- verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verificare l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo;
- adeguare il piano di sicurezza e coordinamento, in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute anche in relazione a quanto previsto in merito dall'allegato XV del D.Lgs. 81/2008;
- adeguare il fascicolo dell'opera in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;
- valutare le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere;
- verificare che le imprese esecutrici adeguino, quando necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verificare l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al committente e al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli artt. 94, 95 e 96, e alle prescrizioni del piano di cui all'art. 100 e proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti nessun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione provvede a dare comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale territorialmente competente e alla direzione provinciale del lavoro;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Articolo 2 - Restituzione degli elaborati, anche su supporto informatico

Tutti gli elaborati contabili dovranno essere trasmessi e caricati esclusivamente sulla piattaforma messa a disposizione dal Comune di Pisciotta, in formato .pdf firmati digitalmente.

Anche questo onere si intende compreso nelle spese forfettizzate di cui all'art. 6.

Articolo 3 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla direzione dei lavori.

L'Amministrazione Comunale si impegna a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento designato.

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

Articolo 4 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico

Agli effetti di quanto disposto dalla presente lettera l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza. Sono inoltre a carico del progettista tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge al fine di un

eventuale conseguimento del titolo edilizio (o procedimenti equipollenti) ovvero del relativo titolo surrogatorio di natura pubblicistica.

N.B. Le prestazioni indicate nel presente articolo si intendono ricomprese e compensate nella prestazione principale e, pertanto, non comporteranno costi aggiuntivi in capo al Comune.

Articolo 7 - Termine di consegna e penale

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati contabili è stabilito nel capitolato speciale d'appalto per l'esecuzione dei lavori.

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 0,1% dell'importo previsto per la prestazione;

Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione, viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto come previsto all'art. 11) della presente lettera di incarico oltre al risarcimento del danno sofferto dal Comune.

Articolo 6 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

In allegato alla presente lettera di incarico, quale parte ed integrante e sostanziale della stessa, si unisce lo schema di calcolo della prestazione base con l'individuazione delle attività, desunte dalla Tav. Z-2 di cui all'allegato al D.M. GIUSTIZIA del 17 giugno 2016, parametrize al fine della individuazione delle prestazioni da svolgere e remunerare.

Si conviene di applicare, sugli onorari tabellari, la riduzione del% così come proposto dall'incaricato ed accettato dal Comune dopo valutazione di congruità.

Le spese da rimborsare di cui agli artt. 4 e 6 della citata tariffa saranno conglobate, ai sensi dell'art. 13 della medesima, a percentuale come da schema di parcella allegata (anch'esse verranno ridotte dello stesso sconto sopra specificato).

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore, se dovuta.

Con riferimento all'allegato 1), i compensi, in via presuntiva, sono determinati pertanto in complessive € (oltre IVA, se dovuta, e CNPAIA).

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

Articolo 7 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

A tal fine si specifica che ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata L. 136/2010, il Conto Correlato dedicato, come da Sua comunicazione prot. è:

- Banca/Poste Italiane Spa (denominazione completa)

.....

- Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo)

Codice IBAN:

Codici di riscontro: ABI CAB CIN

Intestatario del conto (ragione sociale completa dell'azienda, sede legale e dell'unità produttiva che gestisce l'appalto, codice fiscale)

I dati identificativi dei soggetti (persone fisiche) che per l'impresa saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

a) Sig., nato a il, residente a, Via n. ..., Cod. Fisc., operante in qualità di (specificare ruolo e poteri);

b) Sig., nato a il, residente a, Via n. ..., Cod. Fisc., operante in qualità di (specificare ruolo e poteri).

Il CIG acquisito dalla Stazione Appaltante tramite il sito ANAC è: ZE22CE25DC

Articolo 8 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verificherà in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 9 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 6 relativo alla progettazione avverrà dietro presentazione di regolari fatture elettroniche secondo le seguenti modalità:

I compensi relativi alla Direzione Lavori e Contabilità dei lavori verranno corrisposti, entro 60 giorni, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

Articolo 10 - Oneri vari

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A.

Articolo 11 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Fatte salve le altre ipotesi previste dalla legge, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella conduzione dell'incarico di direzione dei lavori;
- 2) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Lettera di incarico verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Vallo della Lucania.

Articolo 12 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed architetti

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente lettera di incarico, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

Articolo 13 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

IL PROFESSIONISTA

.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. DOMENICO CONTI